



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ

Stanje na dan: 29.05.2020. 00:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302384, MALI LOŠINJ-GRAD

Broj ZK uložka: 2589

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19475/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-20516/2019 (E-1), Z-20516/2019 (E-2), Z-20516/2019 (E-4), Z-20516/2019 (E-5), Z-20516/2019 (E-6), Z-20516/2019 (E-7), Z-20516/2019 (E-9), Z-20516/2019 (E-16), Z-20516/2019 (E-17), Z-20516/2019 (E-18), Z-20516/2019 (E-20), Z-21171/2019 (E-1), Z-21171/2019 (E-2), Z-21171/2019 (E-4), Z-21171/2019 (E-5), Z-21171/2019 (E-6), Z-21171/2019 (E-7), Z-21171/2019 (E-9), Z-21171/2019 (E-16), Z-21171/2019 (E-17), Z-21171/2019 (E-18), Z-21171/2019 (E-20), Z-7981/2020 (E-2), Z-7981/2020 (E-18)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2108/2	VRESIKOVO DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA PODZEMNA GARAŽA			863 542 321	
		UKUPNO:			863	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 07.11.2018.g. pod brojem Z-43460/2018 Prvenstveni red upisa: Z-40380/2017	
2.1	ZABILJEŽBA, na temelju članka 149. stavak 1. Zakona o gradnji, da je za građevinu sagrađenu na k.č.br. 2108/2, upisanu u posjedovnici AI (jedan), za evidentiranje građevine u katastru priložena Uporabna dozvola izdana od Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Malom Lošnju, klasa: UP/I-361-05/17-01/20 ur.br. 2170/1-03-03/1-17-12 od 26.07.2017. - za stambenu zgradu, odložena u predmetu klasa: 932-06/16-02/148, RN-38/2016.	Zabilježba Z-40380/17

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 17/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) „Parkirno mjesto br.1“ u podrumu zgrade ukupne podne površine 17,35 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 1“ i kosim rasterom tamno zelene boje DLAKA MARINA, OIB: 02892022796, VRESIKOVO 19, 51550 MALI LOŠINJ	
3.	Suvlasnički dio: 12/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) „Parkirno mjesto br. 2“ u podrumu zgrade ukupne podne površine 11,54 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 2“ i kosim rasterom svjetlo zelene boje HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
4.	Suvlasnički dio: 20/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	"Parkirno mjesto br. 3" u podrumu zgrade ukupne podne površine 19,77 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao "Parkirno mjesto br. 3" i kosim rasterom narančaste boje SABLIĆ KRISTIAN, OIB: 18925152453, ISTARSKA 3, 51550 MALI LOŠINJ	
5.	Suvlasnički dio: 16/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) „Parkirno mjesto br. 4" u podrumu zgrade ukupne podne površine 15,92 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 4" i kosim rasterom tamno zelene boje HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
6.	Suvlasnički dio: 16/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) „Parkirno mjesto br. 5" u podrumu zgrade ukupne podne površine 15,50 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 5" i kosim rasterom ljubičaste boje HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
7.	Suvlasnički dio: 15/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) „Parkirno mjesto br. 6" u podrumu zgrade ukupne podne površine 15,29 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 6" i kosim rasterom crvene boje HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
8.	Suvlasnički dio: 16/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) „Parkirno mjesto br. 7" u podrumu zgrade ukupne podne površine 16,14 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 7" i kosim rasterom plave boje ZAOBORNIJ BORIS, OIB: 13609498278, OMLADINSKA 5, 51550 MALI LOŠINJ	
9.	Suvlasnički dio: 16/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) „Parkirno mjesto br. 8" u podrumu zgrade ukupne podne površine 16,16 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao „Parkirno mjesto br. 8" i kosim rasterom zelene boje ŽERIĆ JUSUF, OIB: 32604069602, VRESIKOVO 29, 51550 MALI LOŠINJ	
10.	Suvlasnički dio: 46/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) „Stan br. 1" u prizemlju zgrade ukupne podne površine 46,11 m2 koji se sastoji od hodnika, kuhinje i boravka s blagovaonicom, sobe i kupaonice i spremišta i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 1" i kosim rasterom narančaste boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 6,30 m2 (korisne vrijednosti 4,73), spremište br. 1 u podrumu podne površine 4,60 m2, vanjsko parkirno mjesto br. 1A u okućnici zgrade podne površine 15,93 m2 (korisne vrijednosti 3,19) i kućni vrt podne površine 101,67 m (korisne vrijednosti 25,42) a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom narančaste boje HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
11.	Suvlasnički dio: 47/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) „Stan br. 2" u prizemlju zgrade ukupne podne površine 46,91 m2 koji se sastoji od kuhinje i boravka s blagovaonicom, sobe, kupaonice i spremišta, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 2" i kosim rasterom svijetlo zelene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi -loggia podne površine 7,40 m2 (korisne vrijednosti 5,55), vanjsko parkirno mjesto br. 2A u okućnici zgrade podne površine 20,94 m2 (korisne vrijednosti 4,19), kućni vrt podne površine 103,60 m2 (korisne vrijednosti 25,90) i spremište br. 2 u podrumu podne površine 4,60 m2 a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom svijetlo zelene boje POPOVIĆ SONJA, OIB: 14711721304, VRESIKOVO 29, 51550 MALI LOŠINJ	
12.	Suvlasnički dio: 58/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) „Stan br. 3" u prizemlju zgrade ukupne podne površine 58,14 m2 koji se sastoji od hodnika, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, kupaonice, WC-a i izbe, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 3" i kosim rasterom plave boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi – loggia podne površine 5,40 m2 (korisne vrijednosti 4,05), kućni vrt podne površine 52,80 m2 (korisne vrijednosti 13,20) i spremište br. 3 u podrumu podne površine 4,62 m2 a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom plave boje KLJAIĆ DANIEL, OIB: 59642235341, VRESIKOVO 29, 51550 MALI LOŠINJ	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13.	Suvlasnički dio: 55/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) "Stan br. 4" u prizemlju zgrade ukupne podne površine 54,89 m ² koji se sastoji od hodnika, kuhinje i boravka s blagovaonicom, sobe i kupaonice i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 4" i kosim rasterom ljubičaste boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - balkon podne površine 6,50 m ² (korisne vrijednosti 1,63), vanjsko parkirno mjesto br. 4A u okućnici zgrade podne površine 17,00m ² (korisne vrijednosti 3,40) i spremište br. 4 u podrumu podne površine 4,00 m ² a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom ljubičaste boje	
	GRAD MALI LOŠINJ, OIB: 72167903884, RIVA LOŠINJSKIH KAPETANA 7, 51550 MALI LOŠINJ	
14.	Suvlasnički dio: 46/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) „Stan br. 5“ na 1. katu zgrade ukupne podne površine 46,11 m ² koji se sastoji od hodnika, kuhinje i boravka s blagovaonicom, sobe i kupaonice i spremišta i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 5“ i kosim rasterom žute boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi- loggia podne površine 6,30m ² (korisne vrijednosti 4,73) i spremište br. 5 u podrumu podne površine 4,60 m ² , a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom žute boje	
	SABLIĆ KRISTIAN, OIB: 18925152453, ISTARSKA 3, 51550 MALI LOŠINJ	
15.	Suvlasnički dio: 47/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) „Stan br. 6“ na 1. katu zgrade ukupne podne površine 46,90 m ² koji se sastoji od kuhinje i boravka s blagovaonicom, sobe, kupaonice i spremišta i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 6“ i kosim rasterom tamno zelene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 7,40 m ² (korisne vrijednosti 5,55), vanjsko parkirno mjesto br. 6A u okućnici zgrade podne površine 17,00m ² (korisne vrijednosti 3,40) i spremište br. 6 u podrumu zgrade podne površine 4,20 m ² a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom tamno zelene boje	
15.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	DRAGOSLAVIĆ MARIJANA, OIB: 05035905973, VRESIKOVO 29, 51550 MALI LOŠINJ	
15.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	TONKOVIĆ MARIO, OIB: 61342614369, VRESIKOVO 29, 51550 MALI LOŠINJ	
16.	Suvlasnički dio: 58/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) „Stan br. 7“ na 1. katu zgrade ukupne podne površine 58,14 m ² koji se sastoji od hodnika, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, kupaonice, WC-a i izbe, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 7“ i kosim rasterom tamno zelene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,40 m ² (korisne vrijednosti 4,05), spremište br. 7 u podrumu podne površine 5,14 m ² i spremište br.7A u podrumu podne površine 12,15 m ² a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom tamno zelene boje	
	ŽERIĆ JUSUF, OIB: 32604069602, VRESIKOVO 29, 51550 MALI LOŠINJ	
17.	Suvlasnički dio: 66/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) „Stan br. 8“ na 1. katu zgrade ukupne podne površine 66,07 m ² koji se sastoji od hodnika, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe i kupaonice,WC-a i izbe i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 8“ i kosim rasterom crvene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - balkon podne površine 6,50 m ² (korisne vrijednosti 1,63) i spremište br. 8 u podrumu podne površine 4,00 m ² , a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom crvene boje	
	ZAOBORNIJ BORIS, OIB: 13609498278, OMLADINSKA 5, 51550 MALI LOŠINJ	
18.	Suvlasnički dio: 46/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) „Stan br. 9“ na 2. katu zgrade ukupne podne površine 46,11 m ² koji se sastoji od hodnika, kuhinje i boravka s blagovaonicom, sobe i kupaonice i spremišta i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 9“ i kosim rasterom ljubičaste boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 6,30m ² (korisne vrijednosti 4,73) i spremište br. 9 u podrumu podne površine 4,00 m ² a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom ljubičaste boje	
	DLAKA MARINA, OIB: 02892022796, VRESIKOVO 19, 51550 MALI LOŠINJ	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
19. Suvlasnički dio: 47/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)		
„Stan br. 10“ na 2. katu zgrade ukupne podne površine 46,90 m2 koji se sastoji od kuhinje i boravka s blagovaonicom, sobe, kupaoalice i spremišta i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 10“ i kosim rasterom plave boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 7,40 m2 (korisne vrijednosti 5,55) i spremište br. 10 u podrumu zgrade podne površine 4,00 m2 i koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom plave boje		
HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ		
20. Suvlasnički dio: 58/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)		
„Stan br. 11“ na 2. katu zgrade ukupne podne površine 58,14 m2 koji se sastoji od hodnika, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, kupaoalice, WC-a i izbe, i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 11“ i kosim rasterom tamno plave boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,40 m2 (korisne vrijednosti 4,05), spremište br. 11 u podrumu podne površine 4,60 m2 i koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom tamno plave boje		
20.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
MUŽIĆ TALITA, OIB: 24583719379, KRČINA 101, ORLEC 51557 CRES		
20.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
MUŽIĆ ALBERT, OIB: 26461943220, KRČINA 101, ORLEC 51557 CRES		
21. Suvlasnički dio: 66/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)		
„Stan br. 12“ na 2. katu zgrade ukupne podne površine 66,07 m2 koji se sastoj od hodnika, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe i kupaoalice, WC-a i izbe i koji je u etažnom elaboratu označen kao „Stan br. 12“ i kosim rasterom zelene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - balkon podne površine 6,50m2 (korisne vrijednosti 1,63), vanjsko parkirno mjesto br. 12A u okućnici zgrade podne površine 18,74 m2 (korisne vrijednosti 3,75) i spremište br. 12 u podrumu podne površine 4,10 m2, a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom zelene boje		
ŽERIĆ AMIR, OIB: 93432102119, VRESIKOVO 29, 51550 MALI LOŠINJ		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 3 (12/768)			
2.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 3 (3.2)
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedamstotina petstotina tridesetsedamstisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOŠLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB			
2.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018		na 2.1
ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD			
4. Na suvlasnički dio: 5 (16/768)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 5 (5.2)
4.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 6 (16/768)			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 6 (6.2)
5.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 7 (15/768)			
6.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 7 (7.2)
6.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 6.1
8. Na suvlasnički dio: 10 (46/768)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 10 (10.2)
8.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 8.1
13. Na suvlasnički dio: 16 (58/768)			
13.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 16 (16.2)
13.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 13.1
16. Na suvlasnički dio: 19 (47/768)			
16.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 19 (19.2)
16.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 16.1
19. Na suvlasnički dio: 12 (58/768)			
19.1	Zaprimljeno 20.02.2019.g. pod brojem Z-4916/2019 UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, OVJERA BROJ: OV-732/2019 12.02.2019, u roku od 10 godina od dana sklapanja Ugovora, u korist:		vezano uz B 12 (12.3)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ			
20. Na suvlasnički dio: 11 (47/768)			
20.1	Zaprimljeno 28.03.2019.g. pod brojem Z-8947/2019 UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, UGOVOR O KUPNJI NEKRETNINE SKLOPLJEN DANA 27.03.2019.G. BROJ OVJERE OV-1715/2018 28.03.2019, u roku od 10 godina od dana sklapanja Ugovora, u korist: HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ		vezano uz B 11 (11.3)
21. Na suvlasnički dio: 20 (58/768)			
21.1	Zaprimljeno 16.04.2019.g. pod brojem Z-10961/2019 UKNJIŽBA, PRAVO NAZADKUPA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE SKLOPLJEN 08.04.2019., BROJ OVJERE: OV-2077/2019 12.04.2019, u roku od 10 godina od dana sklapanja Ugovora, u korist: HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ		vezano uz B 20.3 (20.3.1), (20.4.1)
22. Na suvlasnički dio: 15 (47/768)			
22.1	Zaprimljeno 24.04.2019.g. pod brojem Z-11725/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5116776148 POTVRĐEN POD BROJEM OV-2377/2019 24.04.2019, na ovom posebnom dijelu nekretnine u A I (jedan), za iznos od 46.000,00 EUR (četrdesetšestisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate, sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, sve sukladno citiranoj ispravi, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	46.000,00 EUR	vezano uz B 15 (15.2)
23. Na suvlasnički dio: 8 (16/768)			
23.1	Zaprimljeno 26.06.2019.g. pod brojem Z-17775/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 190607028624, POTVRĐEN POD POSLOVNI BROJ: OV-3848/2019 26.06.2019, na ovom posebnom dijelu nekretnine upisane u A I (jedan), za iznos od 424.000,00 HRK (četrístodvadesetíčetíritísećekuna), sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, sve sukladno citiranoj ispravi, u korist i na ime: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	424.000,00 HRK	vezano uz B 8 (8.2)
24. Na suvlasnički dio: 17 (66/768)			
24.1	Zaprimljeno 26.06.2019.g. pod brojem Z-17775/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 190607028624, POTVRĐEN POD POSLOVNI BROJ: OV-3848/2019 26.06.2019, na ovom posebnom dijelu nekretnine upisane u A I (jedan), za iznos od 424.000,00 HRK (četrístodvadesetíčetíritísećekuna), sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, sve sukladno citiranoj ispravi, u korist i na ime: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	424.000,00 HRK	vezano uz B 17 (17.2)
25. Na suvlasnički dio: 21 (66/768)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
25.1	Zaprimljeno 02.07.2019.g. pod brojem Z-18208/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5116932554 SKLOPLJEN DANA 28.06.2019. POTVRĐEN POD POSLOVNIM BROJEM OV-3975/2019 02.07.2019, na ovom posebnom dijelu nekretnine upisane u A I (jedan), za iznos od 92.000,00 EUR (desetdvijetisuće EUR) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB, sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, sve sukladno citiranoj ispravi, za korist i na ime: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	92.000,00 EUR	vezano uz B 21 (21.2)
26. Na suvlasnički dio: 2 (17/768)			
26.1	Zaprimljeno 11.07.2019.g. pod brojem Z-19221/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5116963139 POTVRĐEN POD POSL.BROJEM OV-4191/2019 11.07.2019, za iznos od 81.122,00 EUR (osamdesetjednatisućastodvadesetdva EUR), protuvrijednost u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	81.122,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 2 (2.2)
26.2	Zaprimljeno 11.07.2019.g. pod brojem Z-19221/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 2589 k. o. Mali Lošinj-grad i to posebni dio 46/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17), zajedničkog založnog prava,		na 26.1
27. Na suvlasnički dio: 18 (46/768)			
27.1	Zaprimljeno 11.07.2019.g. pod brojem Z-19221/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5116963139 POTVRĐEN POD POSL.BROJEM OV-4191/2019 11.07.2019, za iznos od 81.122,00 EUR (osamdesetjednatisućastodvadesetdva EUR), protuvrijednost u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	81.122,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 18 (18.2)
27.2	Zaprimljeno 11.07.2019.g. pod brojem Z-19221/2019 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 2589 k.o. Mali Lošinj-grad i to posebni dio 17/768 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) zajedničkog založnog prava.		na 27.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.05.2020.